



Oggetto: Indagine di mercato finalizzata all'individuazione di un immobile da acquisire in proprietà o, in alternativa, da condurre in locazione, da adibire a nuova sede istituzionale dell'AIFA. Riapertura dei termini per la presentazione delle offerte.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Visto il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni e integrazioni, e in particolare, gli articoli 8 e 9;

Visto l'art. 48 del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, nella legge 24 novembre 2003, n. 326 che ha istituito l'Agenzia Italiana del Farmaco;

Visto il decreto 20 settembre 2004 n. 245 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri della funzione pubblica e dell'economia e delle finanze: *"Regolamento recante norme sull'organizzazione ed il funzionamento dell'Agenzia Italiana del Farmaco (di seguito "Regolamento"), a norma dell'articolo 48, comma 13, del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326"*, come da ultimo modificato dal decreto 8 gennaio 2024, n. 3 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri della funzione pubblica e dell'economia e delle finanze, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 11 del 15 gennaio 2024;

Visto il Decreto del Ministro della salute 9 febbraio 2024 di nomina del dott. Giovanni Pavesi quale Direttore Amministrativo dell'Agenzia Italiana del Farmaco, ai sensi dell'art. 10 del decreto del Ministro della salute 20 settembre 2004, n. 245 e s.m.i.;

Visto l'art. 10, comma 2, lettera e), del sopracitato D. M. 20 settembre 2004, n. 245, come da ultimo modificato dal decreto 8 gennaio 2024, n.3 del Ministro della salute, di concerto con i Ministri della funzione pubblica e dell'economia e delle finanze, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 11 del 15 gennaio 2024, ai sensi del quale il Direttore Amministrativo adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi e gli atti di gestione necessari per il conseguimento degli obiettivi dell'Agenzia ed esercita i relativi poteri di spesa, con possibilità di specifica delega ai dirigenti delle aree funzionali e degli uffici dirigenziali;

Visto il Regolamento di organizzazione, del funzionamento e dell'ordinamento del personale dell'Agenzia Italiana del Farmaco, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (comunicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 140 del 17 giugno 2016);

Visto il Regolamento di contabilità dell'Agenzia Italiana del Farmaco, approvato con delibera del C.d.A. di AIFA n. 2 del 14 gennaio 2021, come modificato con la successiva delibera n. 33 del 28 maggio 2021, e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia in data 9 settembre 2021 (comunicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 216 del 9 settembre 2021);

Vista la Legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026";

Vista la delibera del Consiglio di amministrazione dell'AIFA n. 35 del 31 ottobre 2023, concernente l'adozione del documento di budget economico 2024 con annesso budget per il triennio 2024-2026;

Vista la determina del Direttore Amministrativo n. 212/2024 con la quale è stato autorizzato l'avvio di un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di un immobile da acquisire in proprietà o, in alternativa, da condurre in locazione, da adibire a nuova sede istituzionale dell'AIFA ed è stato individuato come responsabile del procedimento il Direttore Amministrativo, dott. Giovanni Pavesi;

Visto l'Avviso Pubblico prot. n. 82119 del 24/06/2024 e relativi allegati e chiarimenti, pubblicati sul profilo informatico istituzionale dell'AIFA nonché su quello dell'Agenzia del Demanio, finalizzato all'individuazione di un immobile da acquisire in proprietà o, in alternativa, da condurre in locazione, da adibire a nuova sede istituzionale dell'AIFA;

Preso atto che entro le ore 12:00 del 16/09/2024, termine indicato nell'Avviso Pubblico per la ricezione delle offerte, sono pervenuti n. 3 plichi acquisiti ai seguenti numeri di protocollo:

- prot. AIFA n. 119418 del 13/09/2024;
- prot. AIFA n. 119602 del 13/09/2024;
- prot. AIFA n. 119938 del 16/09/2024;

Vista la nota prot. n. 120088 del 16/09/2024 con la quale il Direttore Amministrativo ha istituito un gruppo di lavoro, costituito da personale dell'AIFA, incaricato di prestare il supporto istruttorio necessario per la predisposizione di una relazione riservata illustrativa delle proposte pervenute nell'ambito dell'indagine di mercato in oggetto;

Visto il verbale del 16/09/2024 di apertura, da parte del predetto gruppo di lavoro, delle buste pervenute nell'ambito della suddetta indagine;

Vista la relazione istruttoria riservata, trasmessa al Direttore Amministrativo con nota prot. 157967 del 10/12/2024, dalla quale emerge che *"nessuna delle n. 3 proposte rispecchia in toto i requisiti formali e/o tecnici previsti nell'Avviso AIFA e nei relativi allegati e/o i parametri economici di mercato"*;

Considerato che è precipuo obiettivo dell'Agenzia addivenire all'individuazione di una sede che risponda nel modo più efficiente ed efficace alle aspettative attese;

Preso atto che nella seduta del 10/12/2024 è stata resa debita informativa al Consiglio di amministrazione dell'AIFA, il quale con verbale n. 14 del 10/12/2024 ha dato mandato al Direttore Amministrativo di procedere con la riapertura dei termini per la presentazione delle

offerte relative all'indagine di mercato di cui all'Avviso Pubblico prot. n. 82119 del 24/06/2024, ritenendo opportuno, per le ragioni sovra esposte, esplorare nuovamente il mercato al fine di acquisire ulteriori possibili proposte, conformemente ai principi di pubblicità, trasparenza e massima partecipazione;

Per tutte le considerazioni in precedenza esposte

DETERMINA

Art. 1

(Riapertura dei termini per la ricezione delle offerte)

1. Sono riaperti i termini per la ricezione delle offerte relative all'indagine di mercato, di cui all'Avviso Pubblico prot. n. 82119 del 24/06/2024, finalizzata all'individuazione di un immobile da acquisire in proprietà o, in alternativa, da condurre in locazione, da adibire a nuova sede istituzionale dell'AIFA.

2. Si approva l'Avviso Pubblico di riapertura dei termini per la presentazione delle offerte, allegato al presente provvedimento.

Art. 2

(Pubblicità e trasparenza)

1. Gli atti relativi alla presente indagine, incluso il presente provvedimento, saranno pubblicati sul sito istituzionale dell'AIFA www.aifa.gov.it nella sezione Amministrazione trasparente al link: <https://www.aifa.gov.it/lavori-servizi-e-forniture>, nonché sul sito dell'Agenzia del Demanio tramite pubblicazione di apposito link al sito dell'AIFA.

Il Direttore Amministrativo

Giovanni Pavesi



PAVESI GIOVANNI
AIFA - AGENZIA
ITALIANA DEL
FARMACO
3.3.28 Direttore
Amministrativo
19.12.2024 16:25:37
GMT+02:00

Allegati:

- 1) Avviso pubblico di riapertura dei termini.

Pubblicato sul profilo del committente in data 20/12/2024 .